



Zajednica opština Crne Gore

Broj: 03-194/25  
Podgorica, 17.02.2025.god.

## ADVOKATSKA KOMORA CRNE GORE

### UPRAVNOM ODBORU

**PREDMET:** Inicijativa za izmjenu Advokatske tarife AKCG

U ime svih 25 opština u Crnoj Gori, želim da Vam ukažem na pojavu koja u velikoj mjeri degradira advokatsku profesiju i uzrokuje višestruku štetu svima nama koji smo građani ove države.

Naime, određena grupa advokata i advokatskih kancelarija naplaćuje millionske iznose iz lokalnih, ali i državnog budžeta po osnovu troškova upravnog postupka i upravnog spora koristeći pravne praznine i neprilagođena zakonska rješenja u više poreskih zakona, greške u podacima kojima obiluje katastar nepokretnosti i centralni registar stanovništva ali i neograničene mogućnosti zloupotrebe prava iz osnova slobodnog pristupa informacijama.

Riječ je o organizovanoj akciji navedenih advokata i advokatskih kancelarija u kojima se obezbjeđuju punomoćja za zastupanje i podnose tipske žalbe i tužbe ili ih hiperprodukuju posebni softveri nevladinih organizacija nabavljeni isključivo u ovu svrhu.

Pustošenje budžeta na teret građana po osnovu lokalnog poreza na nepokretnosti započelo je prije osam godina u Glavnom gradu od strane nekoliko advokata i vremenom se proširilo čak i na nerazvijene opštine. Sa druge strane, zloupotrebu Zakona o slobodnom pristupu informacijama, u saradnji sa određenim advokatima, uglavnom organizuju nevladine organizacije koje se javnosti godinama predstavljaju kao borci za zaštitu budžetskih sredstava građana.

Ne sporimo da su ovu pojavu omogućila loša zakonska rješenja i, posledično, njihova loša primjena. Ne sporimo ni da je u mnogim slučajevima upitna i sama pretpostavka tačnosti podataka iz javnih registara i evidencija na osnovu kojih opštine donose poreska rješenja, kao i da se arhiviranje i čuvanje službene dokumentacije često ne vrši na propisan način, što otvara sasvim legalne mogućnosti za vođenje postupaka i naplatu troškova iz lokalnih budžeta.

U vezi sa navednim obavještavamo Vas da smo resornim ministarstvima i Skupštini Crne Gore već ponudili tekstove izmjena i dopuna poreskih zakona, zakona kojim se uređuje izvršenje i obezbjeđenje, katastar nepokretnosti i amandmana na Predlog zakona o

slobodnom pristupu informacijama koji će zatvoriti vrata daljih zloupotreba. Ne sumnjamo u podršku resornih ministarstava i poslanika u Skupštini Crne Gore za njihovo prioritarno stavljanje u proceduru jer time država pokazuje jasnu namjeru da zaštiti javni interes.

U međuvremenu, pozivamo Vas da sa svoje strane preduzmete mjere koje Vam stoje na raspolaganju radi zaštite Vaše profesije **u ime svih ostalih advokata koji iz očiglednih etičkih razloga ne koriste slabosti sistema, što je za svako poštovanje.** Time bi doprinijeli i zaštiti svih nas, građana Crne Gore koji redovno plaćamo poreze da bi dobili kvalitetnije usluge i bolje uslove života u lokalnoj zajednici koje se u ovim okolnostima sve više dovode u pitanje. Podsjećamo i na opšti pravni princip zabrane zloupotrebe prava Valtazara Bogišića iz Opšteg imovinskog zakonika za Knjaževinu Crnu Goru da niko svoje pravo koristiti ne može tek drugome na štetu ili dosadu.

Konkretno predlažemo da u Advokatskoj tarifi AKCG, **u tarifnom broju 6** smanjite nagradu advokata za sastavljanje podnesaka iz tarifnog broja 5 u neprocjenjivim predmetima **u upravnom postupku i upravnom sporu** sa sadašnjih 200,00 EUR-a **na 50,00 EUR-a**, čime biste demotivisali sporne grupe advokata da se u neprihvatljivo velikoj mjeri angažuju u ovim postupcima na štetu građana Crne Gore.

Stojimo na raspolaganju za sve dodatne informacije.

Molimo da nas obavijestite o Vašem stavu po ovom pitanju.

Srdačan pozdrav.



**Generalna sekretarka,**

**Mišela Manojlović**

**DOSTAVLJENO:**

- Advokatskoj komori CG
- Ministarstvu pravde
- Ministarstvu finansija
- Ministarstvu javne uprave
- Upravnom sudu CG
- A.a.