



Zajednica opština Crne Gore

Broj:03-138/23

Podgorica, 27.11.2023. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Ministar Janko Odović

Zajednica opština Crne Gore kao nacionalna asocijacija koja predstavlja i zastupa interese lokalnih vlasti pred centralnim vlastima, a na osnovu ranije zauzetih stavova Upravnog odbora Zajednice opština o značaju obavljanja poslova izdavanja urbanističko-tehničkih uslova na lokalnom nivou, podnosi:

INICIJATIVU

za izmjenu Uredbe

o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave

U Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22, 097/23), u članu 4 riječi: „do 31. decembra 2023. godine“ zamijeniti riječima: „do 31. decembra 2024. godine“.

RAZLOZI:

Izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za značajan broj objekata, tradicionalni je posao jedinica lokalnih samouprava, koji je bio utvrđen kao njihov sopstveni posao sve do donošenja važećeg Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata iz 2017. godine. U prethodnom periodu Upravni odbor Zajednice opština, koji čine svi gradonačelnici i predsjednici opština Crne Gore, više puta je ukazao na potrebu obavljanja ovih poslova od strane lokalnih samouprava.

Razlozi za povjeravanje obavljanja ovih poslova su višestruki:

- Osnovni motiv uspostavljanja sistema lokalne samouprave jeste da se lokalnom stanovništvu i privredi obezbjedi nivo vlasti koji će njima biti vremenski i teritorijalno blizu, kako bi što efikasnije i efektivnije ostvarivali svoja prava pred upravnim organima.

- Na osnovu Izvještaja o stanju uređenja prostora za 2022. godinu, jedinice lokalne samouprave su tokom izvještajnog perioda obradile 2897 zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, što je deset puta više od broja zahtjeva koji se obrađuju na nivou Ministarstva, te je racionalno rješenje da se izvrši podjela radnog tereta između jedne direkcije u Ministarstvu i svih jedinica lokalne samouprave.

- Kako je u pitanju tradicionalni posao jedinica lokalne samouprave, obezbjeđeni su administrativni kapaciteti za njegovo sprovođenje, te bi ukidanje ovih poslova dovelo do negativnog socijalnog efekta na desetine zaposlenih operativaca u jedinicama lokalne samouprave, čija potreba za radnim angažmanom bi prestala.

S poštovanjem,

GENERALNA SEKRETARKA
Mišela Manojlović