



ZAJEDNICA OPŠTINA CRNE GORE

## **M O D E L**

# **ODLUKA O LOKALNIM KOMUNALNIM TAKSAMA**

**Podgorica, maj 2019. godine**

Na osnovu člana 2 Zakona o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list Crne Gore", broj 18/19), člana 7 stav 1 tačka 4 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", broj 03/19), člana 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, broj 02/18) i člana \_\_\_\_\_ stav \_\_\_\_\_ tačka \_\_\_\_\_ Statuta Glavnog grada/Prijestonice/opštine/opštine \_\_\_\_\_u okviru Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj \_\_\_\_\_), uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore broj: \_\_\_\_\_, od \_\_\_\_ 2019. godine, Skupština opštine \_\_\_\_\_, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_2019. godine, donijela je

## **ODLUKU o lokalnim komunalnim taksama**

### **Opšte odredbe**

#### **Član 1**

Ovom odlukom uvode se lokalne komunalne takse, utvrđuje vrste, njihova visina, način i rokovi plaćanja, olakšice, kao i vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole lokalnih komunalnih taksi (u daljem tekstu: komunalna taksa).

### **Upotreba rodno osjetljivog jezika**

#### **Član 2**

Izrazi koji se u ovoj odluci koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze za fizička lica u ženskom rodu.

### **Pripadnost prihoda od komunalne takse**

#### **Član 3**

Prihodi od komunalne takse iz ove odluke pripadaju budžetu Opštine\_\_\_\_\_.

### **Utvrđivanje taksene obaveze**

#### **Član 4**

Komunalne takse na javnim površinama uvode se za:

1) korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi postavljanja podzemnih i nadzemnih vodova i antenskih stubova koji se koriste za pružanje elektronskih komunikacionih usluga, uključujući i pripadajuće uređaje i opremu koji su građeni ili izgrađeni na istim i koji omogućavaju njihovo funkcionisanje i cjelishodno korišćenje (izvodni ormarić, outdoor kabineti, okna, stubovi, armature, antenski sistemi), trafostanica, ormara i elektro-energetskih stubova, prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti;

2) korišćenje reklamnih panoa i bilborda van poslovnog prostora, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju opštini, osim pored magistralnih i regionalnih puteva i

3) korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima.

## **Javna površina**

### **Član 5**

Javnim površinama za čije se korišćenje može uvesti komunalna taksa, u smislu ove odluke, smatraju se površine koje su dostupne svim korisnicima pod jednakim uslovima (ulice, trгови, javni prolazi, javna stepeništa, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, parking prostori, trotoari, stajališta javnog prevoza, pijace, parkovi, travnjaci, površine za rekreaciju).

## **Obveznik komunalne takse**

### **Član 6**

Obveznik komunalne takse je korisnik prava, predmeta ili usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje komunalne takse.

## **Nastanak taksene obaveze**

### **Član 7**

Taksena obaveza nastaje danom početka korišćenja prava, predmeta i usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje komunalne takse, a plaća se na način utvrđen rješenjem o utvrđivanju taksene obaveze.

## **Način utvrđivanja taksene obaveze**

### **Član 8**

Visina komunalne takse iz člana 4 ove odluke utvrđuje se u zavisnosti od površine, vremena korišćenja, zone u kojoj se nalaze objekti, predmeti, odnosno vrše usluge, a shodno zonama utvrđenim odlukom kojom je uređena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i/ili odlukom kojom se uvodi porez na nepokretnosti.

## **Taksena tarifa**

### **Član 9**

Visina, način i rokovi plaćanja komunalne takse iz člana 4 ove odluke utvrđuju se Tarifom komunalnih taksi koja je sastavni dio ove odluke (u daljem tekstu: Taksena tarifa).

## **Vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole**

### **Član 10**

Utvrđivanje, naplatu i kontrolu komunalne takse vrši organ lokalne uprave nadležan za lokalne javne prihode.

## **Uplata komunalne takse**

### **Član 11**

Uplata komunalne takse vrši se na uplatni račun opštine \_\_\_\_\_, u skladu sa propisom o načinu naplate javnih prihoda.

**Shodna primjena**

**Član 12**

U pogledu načina utvrđivanja komunalne takse, obračunavanja, rokova, žalbe, prinudne naplate, kamate, povraćaja i ostalog što nije propisano ovom odlukom, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o lokalnim komunalnim taksama i zakona kojim se uređuje poreski postupak.

**Prestanak važenja**

**Član 13**

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj \_\_\_\_\_).

Taksena obaveza koja je nastala, a nije izvršena do dana početka primjene ove odluke, izvršiće se po odredbama odluke koja je bila na snazi u trenutku nastanka taksene obaveze.

**Stupanje na snagu**

**Član 14**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

**SKUPŠTINA** \_\_\_\_\_

**Broj: 01-**\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ **2019. godine**

**Predsjednik**  
\_\_\_\_\_ **s.r.**

TAKSENA TARIFA

Svi novčani iznosi su iskazani u eurima (€).

**Tarifni broj 1<sup>1</sup>**

**Varijanta 1**

**I** Za korišćenje prostora na javnim površinama za postavljanje privremenih objekata, od svakog cijelog ili započetog kvadratnog metra prostora koji se koristi, visina komunalne takse utvrđuje se mjesečno po m<sup>2</sup>, i to:

1. Za postavljanje zatvorene bašte uz ugostiteljski objekat u njegovoj funkciji:

- Prva „A“ zona .....
- Prva zona .....
- Druga zona .....
- Treća zona .....
- Četvrta zona .....
- Peta zona .....

2. Za postavljanje ljetnje bašte uz ugostiteljski objekat u njegovoj funkciji:

- Prva „A“ zona .....
- Prva zona .....
- Druga zona .....
- Treća zona .....
- Četvrta zona .....
- Peta zona .....

Komunalna taksa iz tačke 2 ovog tarifnog broja umanjuje se za 50% za mjesec od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_.

3. Za korišćenje prostora na javnoj površini za kiosk i drugi zatvoreni privremeni objekat:

- Prva „A“ zona .....
- Prva zona .....
- Druga zona .....
- Treća zona .....
- Četvrta zona .....
- Peta zona .....

4. Za postavljanje ostalih privremenih pokretnih objekata, i to:

a) slobodno - stojeća vitrina; izložbena polica; konzervator za sladoled, i sl.

- Prva „A“ zona .....
- Prva zona .....
- Druga zona .....
- Treća zona .....
- Četvrta zona .....

---

<sup>1</sup> Shodno članu 3, stav 1, tačka 1 Zakona o lokalnim komunalnim taksama, najveći iznos komunalne takse iz ovog Tarifnog broja je 15,00€ po m<sup>2</sup>, mjesečno

- Peta zona .....

b) pokretna tezga; automat za prodaju cigareta; aparat za prodaju osvježavajućih napitaka, sladoleda, dezerata, kestenja i kikirikija i sl; pult za izlaganje i prodaju ukrasnih predmeta, cvijeća i slika; objekti za ambulantno pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, i sl.

- Prva „A“ zona .....

- Prva zona .....

- Druga zona .....

- Treća zona .....

- Četvrta zona .....

- Peta zona .....

c) privremeni objekti koji služe za izvođenje zabavnih programa (zabavni parkovi, cirkusi, karting staze, aqua parkovi, avanturistički parkovi, mobilna klizališta, i sl.)

- Prva „A“ zona .....

- Prva zona .....

- Druga zona .....

- Treća zona .....

- Četvrta zona .....

- Peta zona .....

d) ostali privremeni objekti

- Prva „A“ zona .....

- Prva zona .....

- Druga zona .....

- Treća zona .....

- Četvrta zona .....

- Peta zona .....

## **Varijanta 2**

I Za korišćenje prostora na javnim površinama za postavljanje privremenih objekata, od svakog cijelog ili započetog kvadratnog metra prostora koji se koristi, visina komunalne takse utvrđuje se mjesečno po m<sup>2</sup>, i to:

a) za privremene pokretne objekte:

- Prva „A“ zona .....

- Prva zona .....

- Druga zona .....

- Treća zona .....

- Četvrta zona .....

- Peta zona .....

b) za ostale privremene objekte<sup>2</sup>:

<sup>2</sup> Za ostale privremene objekte, osim za objekte koji se postavljaju na javnim površinama, za čije korišćenje se, shodno posebnom propisu opštine, plaća zakup zemljišta.

- Prva „A“ zona .....
- Prva zona .....
- Druga zona .....
- Treća zona .....
- Četvrta zona .....
- Peta zona .....

**II** Za korišćenje prostora na javnim površinama radi izvođenja građevinskih radova, raskopavanja, osim duž ulica, opštinskih i nekategorisanih puteva u opštoj upotrebi, deponovanja građevinskog i drugog materijala, postavljanja konstrukcija drvenih i metalnih i postavljanje vozila u svrhu izvođenja građevinskih radova, osim radi izvođenja radova na rekonstrukciji opštinskog puta, radova koji se izvode na osnovu ugovora o javno-privatnom partnerstvu zaključenim sa opštinom \_\_\_\_\_ ili javnim službama čiji je osnivač opština \_\_\_\_\_, kao i korišćenja javne površine za postavljanje pristupnih rampi, stepeništa, liftova, vertikalno-podiznih platformi i koso-podizne sklopne platforme za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, taksa se utvrđuje dnevno po m<sup>2</sup> zauzete površine u visini od 0,50.

**III** Za korišćenje prostora na javnim površinama u promotivne svrhe, taksa se plaća mjesečno, po m<sup>2</sup> zauzete površine, u iznosu od 15,00.

Komunalna taksa po ovom tarifnom broju plaća se srazmjerno vremenu korišćenja prostora na javnim površinama.

Organ uprave nadležan za izdavanje akta kojim se odobrava korišćenje javne površine dužan je primjerak tog akta dostaviti organu nadležnom za lokalne javne prihode, koji će rješenjem utvrditi visinu takse.

### **Tarifni broj 2**

Za korišćenje reklamnih panoa, bilborda i drugih reklama van poslovnih prostorija, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju opštini, plaća se lokalna komunalna taksa po m<sup>2</sup>, zavisno od razvijene reklamne površine, odnosno vremenu korišćenja, i to:

1. Za korišćenje jednostranog, dvostranog i trostranog panoa, bilborda i drugih sličnih reklama<sup>3</sup>:

- do 5,00 m <sup>2</sup> .....	85,00
- od 5,1 m <sup>2</sup> do 10,0 m <sup>2</sup> .....	70,00
- od 10,1 m <sup>2</sup> do 20,0 m <sup>2</sup> .....	60,00
- od 20,1 m <sup>2</sup> do 30,0 m <sup>2</sup> .....	50,00
- od 30,1 m <sup>2</sup> do 50,0 m <sup>2</sup> .....	45,00
- preko 50,1 m <sup>2</sup> .....	40,00

---

<sup>3</sup> Maksimalni iznosi komunalne takse **po tački 1 ovog tarifnog broja** mogu se kretati do iznosa utvrđenih Odlukom o visini, uslovima i načinu plaćanja naknade za postavljanje komercijalno-tržišnih, komercijalno-individualnih i komercijalno-informativnih natpisa na državnom putu („Sl.list CG“, br. 20/18)

2. Za korišćenje jednostranog, dvostranog prosvijetljenog totema, city-light-a i drugih oglasnih i reklamnih panoa:

- do 2m <sup>2</sup> .....	130,00
- od 2,1-4m <sup>2</sup> .....	110,00
- preko 4m <sup>2</sup> .....	100,00

3. Za korišćenje reklama sa elektronskom izmjenom reklamnih poruka:

3.1. Displej reklame:

- do 8 m <sup>2</sup> .....	4.000,00
- od 8,1-20 m <sup>2</sup> .....	5.500,00
- više od 20,1 m <sup>2</sup> .....	7.000,00

3.2. Za korišćenje elektronskih "trčećih" reklama:

- do 3 m <sup>2</sup> .....	250,00
- od 3,1-5 m <sup>2</sup> .....	225,00
- više od 5,1m <sup>2</sup> .....	200,00

3.3. Za korišćenje elektronskih roto "Trivision" reklama:

- do 8 m <sup>2</sup> .....	3.000,00.
- od 8,1-20 m <sup>2</sup> .....	4.500,00
- više od 20,1m <sup>2</sup> .....	6.500,00

3.4. Svjetleće reklame .....120,00/m<sup>2</sup>

4. Za korišćenje reklamnih transparenata i transparenata za oglašavanje (meš platna, cerada, i sl.) iznad saobraćajnica, trgova i na drugim javnim površinama, komunalna taksa se utvrđuje u iznosu od 2,50/m<sup>2</sup>.

5. Za korišćenje reklamnih zastava (na jarbolima, stubovima i objektima) komunalna taksa se utvrđuje u iznosu od 2,50/m<sup>2</sup>.

Taksa iz tač. br. 1, 2 i 3 ovog tarifnog broja utvrđuje se u godišnjem iznosu, a iz tač. br. 4 i 5 u mjesečnom iznosu.

Taksa po ovom tarifnom broju može se platiti mjesečno do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec u visini 1/12 utvrđene godišnje obaveze ili mjesečnu obavezu, a ukoliko obveznik izmiruje godišnju obavezu jednokratno do 25. januara tekuće godine, istom se odobrava popust od .....%.

Organ nadležan za izdavanje odobrenja ili izdavanje urbanističkih, odnosno tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata iz stava 1 ovog tarifnog broja, dužan je primjerak tog akta dostaviti organu nadležnom za lokalne javne prihode, koji će rješenjem utvrditi visinu takse.



### **Tarifni broj 3**

Za parkiranje taksi vozila na taksi stajalištu taksa se utvrđuje po izdatom izvodu licence u godišnjem iznosu od.....40,00

Taksu iz ovog tarifnog broja plaća pravno lice ili preduzetnik koji obavlja taksi prevoz.

Organ lokalne uprave Opštine \_\_\_\_\_ nadležan za poslove saobraćaja, dužan je da primjerak akta kojim se odobrava korišćenje taksi stajališta, dostavi organu nadležnom za lokalne javne prihode, radi utvrđivanja taksene obaveze.

## OBRAZLOŽENJE

### I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o lokalnim komunalnim taksama sadržan je u odredbama Zakona o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list Crne Gore", broj 18/19), Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", broj 03/19), Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, broj 02/18) i Statuta Opštine \_\_\_\_\_, Glavnog grada, Opštine \_\_\_\_\_ u okviru Glavnog grada i Prijestonice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj \_\_\_\_\_).

Član 2 stav 1 Zakona o lokalnim komunalnim taksama propisuje da se lokalne komunalne takse uređuju, uvode i utvrđuju propisom nadležnog organa opštine, Glavnog grada, opština u okviru Glavnog grada i Prijestonice, uz saglasnost Vlade Crne Gore.

Član 7 stav 1 tačka 4 Zakona o finansiranju lokalne samouprave propisuje da su sopstveni prihod opštine lokalne komunalne takse, u skladu sa zakonom.

Član 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi propisuje da skupština uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode.

Član \_\_\_\_\_ stav \_\_\_\_\_ tačka \_\_\_\_\_ Statuta \_\_\_\_\_ propisuje da Skupština opštine \_\_\_\_\_ uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode, a član \_\_\_\_\_ stav \_\_\_\_\_ propisuje akta koja Skupština donosi u vršenju poslova iz svog djelokruga.

### II RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Skupština Crne Gore je 6. marta 2019. godine donijela Zakon o lokalnim komunalnim taksama. Članom 9 Zakona je propisano da su opštine dužne da svoje propise usaglase sa istim do 31. jula 2019. godine, pa se pristupilo radu na ovoj odluci.

### III SADRŽAJ ODLUKE

Ovom odlukom je utvrđen predmet, upotreba rodno senzitivnog jezika, pripadnost prihoda od komunalne takse, te utvrđivanje taksene obaveze. Takođe, predloženom odlukom propisano je šta se, u smislu ove odluke, smatra javnom površinom, da su obveznici komunalne takse korisnici prava, predmeta i usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje komunalne takse, kao i nastanak taksene obaveze.

Predloženo je i da se visina, način i plaćanje komunalne takse utvrđuje Tarifom komunalnih taksi, koja je sastavni dio ove Odluke, a kojom su propisani iznosi lokalne komunalne takse za taksene osnove utvrđene Zakonom o lokalnim komunalnim taksama, te način utvrđivanja i plaćanja taksene obaveze, imajući u vidu normativnu uređenost ovih pitanja materijalnim propisima.

Propisan je način utvrđivanja taksene obaveze, vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole, kao i da se uplata komunalne takse vrši na uplatni račun Opštine, u skladu sa propisom o načinu naplate javnih prihoda.

Odlukom je propisano da se u pogledu načina utvrđivanja komunalne takse, obračunavanja, rokova, žalbe, prinudne naplate, kamate, povraćaja i ostalog što nije propisano ovom odlukom, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o lokalnim komunalnim taksama i zakona kojim se uređuje poreski postupak, te da stupanjem na snagu predložene

Odluke prestaje da važi ranije važeća Odluka i propisan je rok stupanja na snagu ove Odluke.

U postupku donošenja ove odluke, Sekretarijat za \_\_\_\_\_, saglasno članu \_\_\_\_\_ Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj \_\_\_\_\_), organizovao je javnu raspravu povodom Nacrta odluke, koja je određena u trajanju od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ 2019. godine. Nakon sprovedene javne rasprave, sumirajući sve primjedbe, sugestije i predloge koji su date u toku trajanja javne rasprave i njihovu osnovanost, obrađivač je sačinio Izvještaj o sprovedenoj javnoj raspravi, nakon čega je utvrđen Prijedlog odluke koji je dostavljen na saglasnost Vladi Crne Gore. Aktom broj: \_\_\_\_\_, od \_\_\_\_\_. 2019. godine Vlada Crne Gore je dala saglasnost na isti.

Shodno naprijed navedenom, predlaže se da Skupština \_\_\_\_\_ donese Odluku o lokalnim komunalnim taksama.