



Zajednica opština Crne Gore
UPRAVNI ODBOR
Br:02-43/13
Podgorica, 03.12.2013. godine

Na osnovu člana 13 Statuta Zajednice opština, Upravni odbor Zajednice opština Crne Gore, na sjednici održanoj dana 03.12.2013. godine, donosi

P R E P O R U K U

1. Preporučuje se jedinicama lokalne samouprave da, u cilju stvaranja povoljnog poslovnog ambijenta i podsticanja investicija, implementiraju zakonska rješenja koja proizilaze iz Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 35/13, 39/13), na način da usklade svoje propise i akte koji se odnose na oblast vodosnadbijevanja, tako da se obezbijedi:

- Ukidanje troškova za izdavanje uslova priključenja na hidrotehničke instalacije-gradski vodovod i kanalizaciju, u postupku izdavanja urbanističko tehničkih uslova;
- Ukidanje ovlašćenja javnih preduzeće za vodovod i kanalizaciju za davanje saglasnosti na revidovanu tehničku dokumentaciju za izgradnju objekata, u postupku izdavanja građevinske dozvole

2. Zadužuje se Sekretarijat Zajednice opština da dostavi Preporuku svim jedinicama lokalne samouprave.

P R E D S J E D N I K

dr Miomir Mugoša

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 35/13 i 39/13), ukinuti su troškovi za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, te shodno tome, nema zakonskog osnova da javna preduzeće za vodovod i kanalizaciju vrše naplatu naknade po osnovu troškova za izdavanje uslova za priključenje na gradski vodovod i kanalizaciju.

Takođe, odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br.34/11) ukinuta je ocjena tehničke dokumentacije i davanje saglasnosti na istu od strane organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole, obzirom da se izvještajem o reviziji u tom postupku dokazuje usklađenost tehničke dokumentacije sa izdatim uslovima, normativima i standardima. Polazeći od navedenog potrebno je da jedinice lokalne samouprave obezbijede ukidanje saglasnosti na revidovanu tehničku dokumentaciju, koju u postupku izdavanja građevinske dozvole izdaju javna preduzeće za vodovod i kanalizaciju.